

## **Svar på interpellation 2012:10 av Nanna Wikholm (S) om studentbostäder i Kunskapsregion Stockholm**

Nanna Wikholm (S) har ställt följande frågor om studentbostäder i Kunskapsregion Stockholm.

1. Hur går arbetet med att tillsätta en regional strategisk grupp för att få igång studentbostadsbyggandet?
2. Vilka åtgärder avser du att vidta för att landstinget ska kunna bidra till handlingsprogrammet Kunskapsregion Stockholms målsättning att regionen tillhandahåller studentbostäder till 30 procent av studentpopulationen?

Som svar vill jag anföra följande:

Allt fler människor söker sig idag till Stockholms län för att bo, arbeta och studera – växttakten är historisk. I takt med att allt fler människor söker sig hit ökar vår internationella konkurrenskraft och tillväxt – resultatet blir en attraktiv region för boende, arbete, forskning och studier vars dragkraft stadigt ökar.

Stockholms läns landsting välkomnar det växande Stockholm och de nya möjligheter som växer fram samtidigt som vi antar och bejakar de utmaningar som utvecklingen för med sig. Med tanke på den rekordhöga befolkningstillväxten som sker i Stockholmsregionen är bostadsbyggandet i nuläget alldeles för lågt, inte minst när det gäller studentbostäder. Länsstyrelsen klargjorde så sent som i juni i år att det i dagsläget finns cirka 80 000 studenter i Stockholms län och cirka 12 000 studentbostäder.

Utbildning och forskning utgör två områden med avgörande betydelse för stockholmsregionens framtida utveckling. Vi är redan idag en kunskapsintensiv region där utbildning bedrivs på hög nivå på fler ansedda lärosäten. Samtidigt är vi en region där det bedrivs kvalitativ forskning i världsklass - i vissa områden till och med världsledande – som i sig attraherar ny kompetens och nya möjligheter till länet. Under nästa år satsar exempelvis landstinget 1,4 miljarder kronor på forskning, utveckling och utbildning. För Stockholms läns landsting är det angeläget att vi fortsätter att göra vad vi kan för att behålla och främja vår regions attraktivitet och utbud av utbildning och forskning. För att vidare konkretisera just detta har bland annat handlingsprogrammet Kunskapsregion Stockholm tagits fram, vilket antogs av landstinget under våren 2012.

Det behövs ett tydligt gemensamt ledarskap och ansvar i frågan om studentbostäder där gemensamma mål och prioriteringar kan göras och ett samlat ansvar tas för att undanröja hinder för att öka antalet studentbostäder i regionen. Med fokus på studentbostäder framställer handlingsprogrammet ett antal åtgärder som landstinget kan vidta för att bidra till att fler studentbostäder skapas, och där en av åtgärderna är att tillsätta en regional strategisk grupp för att långsiktigt och i nära samverkan med berörda aktörer verka för ett ökat bostadsbyggande. Arbetet med att tillsätta en regional strategisk grupp för studentbostäder har påbörjats. I april genomfördes exempelvis rundabordsamtal med Länsstyrelsen och Boverket, och i början av maj månad samlade Länsstyrelsen berörda kommuner tillsammans med KSL och TMR. Frågan om

studentbostäder diskuterades även vid ett särskilt möte mellan Stockholms Akademiska Forum (StAF) och de olika lärosätena i länet i juni i år. Under september månad har även TMR och Stockholms studentkårers centralorganisation SSCO genomfört möte med studentbostadsföretagen och där diskuterat funktionaliteten på studentbostadsmarknaden.

Stockholms läns landsting har av regeringen fått i uppdrag att under hösten 2012 göra en regional bedömning av behovet av nya bostäder i länets kommuner, ett uppdrag vars innehåll och resultat både avspeglar och påverkar studentbostadsmarknaden i länet och dom berörda aktörerna. I detta sammanhang är det även naturligt att lyfta studentbostadsfrågan.

Handlingsprogrammet Kunskapsregion Stockholm belyser i sig flera åtgärder för ökat studentbostadsbyggande. Det handlar bland annat om att se över och anpassa regler och lagstiftning för studentbostäder så att rörlighet på studentbostadsmarknaden ökar samt att ge lärosätena utökade möjligheter att agera och hyra ut eller upplåta mark för produktion av studentbostäder. Civil- och bostadsminister Stefan Attefall (KD) har även förslagit ett permanentande av lärosätenas möjligheter, och har nyligen gett Boverket i uppdrag att se över de vägledningar som stör byggandet av student- och ungdomsbostäder. I uppdraget ska Boverket granska och ifrågasätta gällande byggregler för studentbostadsbyggande, med utgångspunkt i att endast regler som är grundläggande för människors säkerhet och hälsa ska vara kvar.

Landstinget bygger inte bostäder, men som regionplaneorgan för Stockholms län har vi en möjlighet att verka för ökad samverkan mellan aktörer och skapa handlingskraft i bostadsbyggandet. Som instrument för att skapa en dynamisk bostadsmarknad och bidra till fler studentbostäder är våra satsningar på utbyggd kollektivtrafik runtom i länet viktiga att påpeka, likaså de planeringsförutsättningar som den regionala utvecklingsplanen för Stockholmsregionen (RUF 2010) anger. Landstinget bidrar sammantaget till att förbättra attraktiviteten och möjligheterna för kommuner, byggföretag och lärosäten att bygga fler studentbostäder.

Därmed anser jag interpellationen besvarad.

Stockholm den 13 september 2012.

Charlotte Broberg